

*Vereniging van eigenaren
Résidence de Sluuswachter*

Huisregels van de vereniging van eigenaren Résidence de Sluuswachter t.b.v. de eigenaren en de huurder.

1. Iedere eigenaar/huurder dient zorg te dragen voor rust in het gebouw.
2. Muziek maken en het voortbrengen van enigerlei vorm van harde geluiden is niet toegestaan tussen 20.00 uur en 08.00 uur. De rust dient ook gewaarborgd te worden op zon- en feestdagen. Buiten de uren dient U rekening te houden met Uw medebewoners en geen overlast te veroorzaken. Werkzaamheden die geluidsoverlast veroorzaken dienen in overleg met de huismeester te gebeuren.
3. De tocht- en tussendeuren op alle verdiepingen dienen gesloten te blijven. Dit in opdracht van de brandweer.
4. U dient de gemeenschappelijke ruimten zoals ontvangsthal, trappenhuis en de parkeergarages in nette staat te houden.
5. In de gemeenschappelijke ruimten is roken verboden.
6. Vuilnis dient gestort te worden in de daarvoor bestemde afvalcontainers aan de achterzijde van het gebouw.
7. Het is aan de huurders niet toegestaan huisdieren in het gebouw en in de appartementen toe te laten.
8. Het is verboden op de balkons te barbecuen of vogels te voeren.
9. Wij verzoeken U vriendelijk het balkon regelmatig schoon te houden, dit i.v.m. verstopte afvoerputjes die overlast veroorzaken.
10. Fietsen dienen in de daarvoor bestemde ruimten in de parkeergarage geplaatst te worden.
11. U wordt vriendelijk verzocht om bij binnenkomst na 22.00 uur de voordeur af te sluiten.
12. Munten voor wasmachine en droogtrommel zijn te verkrijgen bij de heer Sol op vrijdagmorgen tussen 9-10 uur.
13. Bij brand is het ten strengste verboden de lift te gebruiken. Indien het trappenhuis niet meer gebruikt kan worden is er een vluchtweg via de brandtrappen aan de buitenmuren aan het eind van elke gang. Bij loos alarm a.u.b. de brandweer bellen: 0117-432430.
14. U wordt verzocht er nauwkeurig op te letten dat er in de lift NIET gesprongen wordt i.v.m. storingsgevoeligheid van het mechanisme.
15. Het zwembad is geopend van 9.00 uur tot 21.00 uur.
16. De buitenparkeerplaatsen van hotel de Schelde zijn niet voor bewoners/huurders van Résidence de Sluuswachter. Parkeren alleen in het gebouw of op de parkeerplaats tegenover.